

**Procedura per l'affidamento dei servizi assicurativi di ASP Città di Piacenza –Servizi alla Persona  
per il periodo dal 29/02/2020 al 28/02/2023)**

## Note introduttive alla quotazione dei rischi oggetto di gara

Il presente documento fornisce le principali informazioni di carattere tecnico e conoscitivo riguardo:

- al generale livello di rischio dell'Ente;
- alle attuali posizioni assicurative in corso;
- Alla sinistrosità storica registrata su ogni singolo rischio, in allegato al presente documento a mezzo di files elettronici editabili, facenti parte della documentazione di gara

### **INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE**

#### **Committente/Contraente/Assicurato – Notizie di carattere generale e territorio**

Asp Città di Piacenza- Servizi alla Persona –Via Campagna, 157 29121 Piacenza

Codice Fiscale e Partita Iva 01555270337

tel: 0523/493611 - fax: 0523/499582 - pec : asp-piacenza@pec.asp-piacenza.it

Sito istituzionale: <http://www.asp-piacenza.it/>

#### **Notizie su organico e servizi**

##### **Informazioni su Amministratori ed Organico:**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| <b>Direttore Generale:</b>   | <b>n. 1</b>           |
| <b>Numero dipendenti</b>   | <b>n. 260</b>         |
| <b>Retribuzioni annue lorde</b>  | <b>€ 6.560.000,00</b> |
| <b>N. componenti Consiglio di Amministrazione</b>                            | <b>n.1</b>            |
| <b>N. PO Amministrative e RUP</b>  | <b>n. 6</b>           |
| <b>N. Funzionari</b>   | <b>n. 1</b>           |
| <b>N. Specialisti in attività tecniche con contratto di somministrazione</b> | <b>n. 2</b>           |

##### **Informazioni sul fatturato:**

|  |                        |
|--|------------------------|
| <b>Fatturato annuo</b> (Il fatturato attivo -introiti da rette, quote rimborsi regionali a integrazione delle rette, corrispettivi da servizi erogati, introiti da canoni di locazioni- corrispondente al c.d. valore della produzione dell'Azienda) | <b>€ 14.956.000,00</b> |
|--|------------------------|

#### **Lotto 1 All Risks beni immobiliari e mobiliari**

Verranno unificate le polizze incendio e furto in un unico contratto All Risks comprendente anche il rischio elettronico.

Il nuovo partitario prevede la distinzione tra fabbricati comuni e beni storici soggetti a vincolo ed esenti da imposte.

La Massima Unità di Rischio è stata individuata negli Ospizi Civili ed è pari a circa Euro 20.180.000,00.

L'elenco dei principali fabbricati, da non considerare esaustivo, è allegato alla scheda tecnica di gara.

#### **Lotto 2 RCT/O**

La polizza risulta, vista la tipologia di rischio, colpita da un esiguo numero di sinistri. Si ritiene di mantenere le franchigie distinte per danni alle persone e danni alle cose.

#### **Lotto 3 RC PATRIMONIALE**

La polizza non presenta sinistri negli ultimi 3 anni

**IMMOBILI**

| N. | DESCRIZIONE ED USO                       | UBICAZIONE   | Valore fabbricati      | Valore fabbricati vincolati | Valore contenuto      |
|----|--|--|------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1  | Ospizi Civili                            | via Campagna 157 - Piacenza  |                        | € 18.470.000,00             | € 1.710.000,00        |
| 2  | Azienda agricola                         | Podere Torretta, loc. S. Antonio a Trebbia/via Veggioletta- Piacenza | € 500.000,00           |                             |                       |
| 3  | Ospizi Civili                            | Via G. Landi, 8 - Piacenza   | € 7.150.000,00         |                             | € 200.000,00          |
| 4  | Ospizi Civili                            | via Scalabrini, 19 -Piacenza   |                        | € 5.200.000,00              | € 145.000,00          |
| 5  | Azienda agricola                         | Loc. Scottina -Pontenure   | € 500.000,00           |                             |                       |
| 6  | Azienda agricola                         | Loc. Tacchella - Pontenure   | € 140.000,00           |                             |                       |
| 7  | Azienda agricola                         | Loc. Cà Bosco - Pontenure  | € 10.000,00            |                             |                       |
| 8  | Azienda agricola                         | Loc. Casa del Lupo- Pontenure  | € 600.000,00           |                             |                       |
| 9  | Azienda agricola                         | Loc. Gradale - Pontenure   | € 300.000,00           |                             |                       |
| 10 | Azienda agricola                         | Loc. Formigara- Pontenure  | € 650.000,00           |                             |                       |
| 11 | Azienda agricola                         | Loc. Franzone - Pontenure  | € 250.000,00           |                             |                       |
| 12 | Azienda agricola                         | Loc. Cocchella- Pontenure  | € 130.000,00           |                             |                       |
| 13 | Azienda agricola                         | Loc. Casturzano - San Giorgio Piacentino                             | € 600.000,00           |                             |                       |
| 14 | Azienda agricola                         | Loc. Bosco Pagano - San Giorgio Piacentino                           | € 140.000,00           |                             |                       |
| 15 | Uffici amministrativi-civili abitazioni  | Via Taverna 74/76- Piacenza  | € 760.000,00           |                             | € 68.000,00           |
| 16 | Civili abitazioni                        | via Nino di Giovanni 8- Piacenza                                     | € 120.000,00           |                             |                       |
| 17 | Civili abitazioni                        | Via Felice Frasi, 8 - Piacenza                                       |                        | € 280.000,00                |                       |
| 18 | Uffici                                   | Corso Vittorio Emanuele II, 212 - Piacenza                           |                        | € 280.000,00                |                       |
| 19 | Civili abitazioni                        | Piazza della Commenda, 4 - Chiaravalle della Colomba                 |                        | € 119.000,00                |                       |
| 20 | Civili abitazioni                        | Piazza della Commenda, 3 - Chiaravalle della Colomba                 |                        | € 155.000,00                |                       |
| 21 | Civili abitazioni                        | Piazza della Commenda,2 - Chiaravalle della Colomba                  |                        | € 72.000,00                 |                       |
| 22 | Civili abitazioni                        | Strada del Guardà, 141 - Chiaravalle della Colomba                   |                        | € 107.000,00                |                       |
| 23 | Civili abitazioni                        | Piazza della Commenda, 1 - Chiaravalle della Colomba                 |                        | € 109.000,00                |                       |
| 24 | Civili abitazioni                        | Piazza della Commenda, 7 - Chiaravalle della Colomba                 |                        | € 63.000,00                 |                       |
| 25 | Civili abitazioni                        | Piazza della Commenda, 6 - Chiaravalle della Colomba                 |                        | € 44.000,00                 |                       |
| 26 | Albergo                                  | Via San Bernardo, 67- Chiaravalle della Colomba                      |                        | € 828.000,00                |                       |
| 27 | Auditorium, sala riunioni- uso turistico | Piazza della Commenda, 5 - Chiaravalle della Colomba                 |                        | € 406.800,00                |                       |
| 28 | Alloggi                                  | Via Trento, 20   | € 230.000,00           |                             | € 10.500,00           |
| 29 | Alloggi                                  | Via Alberoni, 129- Piacenza  | € 40.000,00            |                             |                       |
|    |  | <b>TOTALE</b>  | <b>€ 12.120.000,00</b> | <b>€ 26.133.800,00</b>      | <b>€ 2.133.500,00</b> |
|    |  | Totale fabbricati vincolati e non vincolati                          | <b>€ 38.253.800,00</b> |                             |                       |

**Riepilogo contratti in corso**

| <b>RAMO</b>     | <b>COMPAGNIA</b> | <b>PREMIO ANNUO</b> |
|-----------------|------------------|---------------------|
| INCENDIO        | GENERALI         | € 11.475,00         |
| ELETTRONICA     | GENERALI         | € 156,50            |
| FURTO           | UNIPOLSAI        | € 3.900,00          |
| RCT/O           | UNIPOLSAI        | € 39.968,92         |
| RC PATRIMONIALE | LLOYD'S          | € 6.900,00          |